

Møtereferat 18.11.2019

Sak: Samarbeidsavtale mellom Øystre Slidre Kommune og hytteforeninger

Til stede fra Øystre Slidre Kommune (ØSK):

Rådmann Jostein Aanestad

Ordfører Odd Erik Holden

Til stede fra hytteforeninger/vel (HV):

Steinar Gjengaar Midthøgde og Søndre Rennsenn Vel

Rolf Jørn Karlsen Vangsjø Vel

Erling Eriksen Øystre Beitostølen Vel

Iver Andresen Garlivegen Hytteeierforening

Petter A. Knudsen Beitostølen Hytteforening

Ikke møtt:

Vidar halvorsen Øyangen Vel

Steinar Thon Lukseråsen vel

Frantz Leonard Nilsen Javnlie Vel

1 Samarbeidsavtale

Rådmannen innledet med å gjennomgå tilsendt utkast til samarbeidsavtale. Denne ble oppdatert og korrigeret. Partene ble enige om teksten og følgende videre prosess:

- Petter A. Knudsen ble satt opp som kontaktperson og koordinator for HV.
- Rådmannen sender ut oppdatert avtale til kontaktperson, som igjen sender dette ut til alle ovenfornevnte HV'er.
- Hvert HV styrebehandler avtalen og gir leder mandat til å signere avtalen, som sendes koordinater en signert avtale.
- Avtalen skal være klarert og signert med alle parter innen 31.12.2019
- Rådmannen besørger innlegg med bilde om avtalen i Valdres Avis
- Neste møte mellom ØSK og alle HV'er finner sted på Tinghuset 25.5.2010 klokken 1300-1500.
- Kontaktperson sender ØSK utkast til agenda samkjørt med alle ledere i HV 14 dager før møtet. Dette gir oss mulighet til å koordinere ulike synspunkter og prioritere saker mellom de involverte HV'er.
- ØSK besørger informasjon om Samarbeidsavtalen lagt inn på ØSK web-side

2 Eiendomsskatt

ØSK bekreftet at i kroner vil eiendomsskatten pr hytte ikke endres. Som følge av nye regler for fastsettelse av eiendomsskatt og markedsverdi på eiendommen, vil det muligent være behov for endringer i verdisats og tilsvarende 0/00-nivå, men krone-belastningen skal ikke endres. Informasjon om evt. endringer og tilhørende begrunnelse bør av ØSK gjøres i et eget informasjonsskriv til alle hytteeiere før iverksettelse.

Fordeling av eiendomsskatt til ulike formål, ref. budsjett for eiendomsskatt ØSK 2020, ble kort kommentert under møtet. HV understreket igjen behovet for å prioritere mer bruk av eiendomsskatten på tiltak som er relevante overfor hytteeierne/deltidsinnbyggeren. Dette er særlig knyttet til drifts- og investeringsstøtte for lokale løypeforeninger.

3 Løypeforeninger

I nåværende budsjett for 2019 ligger støtte fra eiendomsskatten til alle løypeforeninger på kr 750 000. HV understreket sin bekymring for et i dag lavt medlemsnivå og støtte fra næringslivet overfor løypeforeningene, spesielt knyttet til løypeforeningen på Beitostølen, hvor kun ca. 35% av lokale hytteeiere er medlem.

ØSK ved Rådmannen vil se på mulige helhetsløsninger for drift og organisering av løypeforeningene i kommunen. Driftsstøtten er for lav og forutsetningen om frivillighet for støtte fungerer ikke tilfredsstillende, med alt for stor grad av gratispassasjerer.

Saken tas opp på nytt på neste møte, og her bør den økonomiske status for løypeforeningene gjennomgås.

4 Kommunedelplaner

De lokale HV'er ønsker å kunne være aktive med konstruktive innspill ifm. revisjoner av kommuneplaner, kommunedelplaner og relevante temaplaner.

ØSK forplikter seg derfor til å orientere alle HV'er om oppstart av slike planprosesser, samt å sende ut alle planforslag som legges ut til offentlig høring samtidig med at varsling sendes ut i dagspressen.

5 Omregulering til fastboende

ØSK ønsker å gi mulighet for økt andel fastboende i kommunen gjennom følgende opplegg:

- Overgang fra deltidsinnbygger til fastboende gjennom omregulering av den enkelte hytteeiendom, dvs. melde full flytting til kommunen
- BDO vil på vegne av ØSK gjennomføre en undersøkelse for å se på hvilke forutsetninger dette innebærer for den som flytter.
- Aktuelt å se på er bla. internett-tilgang, helsetilbud og for flytting av evt. bedrifter/firma; muligheten for å kunne benytte kommunens regulering med 6% AGA
- HV kan evt. være med på innspill til et «faktaark» om fordelene ved flytting til ØSK

6 Gebyr for feiing og tilsyn av hytter

ØSK sendte ut gebyr på kr 300.- til alle hytteeiere pr 1.11.2019. Etter henvendelse til kommunen fikk vi beskjed om at dette ansvaret er overlatt til Fagernes Brannvesen etter innføring av lov om hyttefeiing og tilsyn.

HV er innforstått med at informasjon ligger tilgjengelig på brannvesenets sider og kommunens web-sider, men ingen opplysning om saken ble sendt ut før fakturering ble gjennomført. Ved henvendelse til Fagernes brannvesen om hva dette omfattet er det ikke gitt noen svar, selv etter purring.

7 Skisse til saker som bør tas opp på neste møte:

- Mulighet for kildesortering med plast på lokale søppelplasser for hyttene

- **Drift av løypeforeningene**
- **Reguleringsplaner**
- VA planer

Vi ledere for de lokale HV'er takker for et hyggelig og konstruktivt møte og ser frem til et godt samarbeid til glede for alle parter.

Petter A. Knudsen

Referent

26.11.2019